

Im Übrigen gelten die Planzeichen der Legende der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land von 2006

Legende Bestand

1. Art der baulichen Nutzung  
§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

Sonderbauflächen

6. Grünflächen  
§5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB

Grünflächen

8. Flächen für die Landwirtschaft und für Wald  
§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB

Fläche für Wald

10. Nachrichtliche Übernahmen, Kennzeichnungen, Vermerke  
§5 Abs. 3 und Abs. 4 BauGB

Verkehrslandeplatz

Kennzeichnung von Flächen mit baulicher und sonstiger Nutzung deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

11. Sonstige Planzeichen

Grenze Verbandsgemeinde - Stadt

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadtgebiet

**Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)**  
Der Rat der Verbandsgemeinde Zweibrücken hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ den Beschluss über die Teiländerung 42 zum Flächennutzungsplan 2006, Änderungsbereich Flugplatz Süd – An der Berliner Allee der Verbandsgemeinde Zweibrücken Land mit Darstellungen der FNP Teiländerung 27 der Stadt Zweibrücken gem. § 2 Abs. 1 BauGB gefasst. Der Rat der Stadt Zweibrücken hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ den Beschluss über die Flächennutzungsplanänderung 27 „Flugplatz Süd – An der Berliner Allee der Stadt Zweibrücken mit Darstellungen der FNP Teiländerung 42 der Verbandsgemeinde Zweibrücken Land gem. § 2 Abs. 1 BauGB gefasst.

**Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie der Nachbargemeinden (§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie § 2 Abs. 2 BauGB)**  
Die Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat im Zeitraum vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden. Der Zeitraum der Auslegung wurde ortsüblich bekannt gemacht. Die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom \_\_\_\_\_ unter Beifügung des Vorentwurfs über die Planung unterrichtet und zur Äußerung bis zum \_\_\_\_\_ aufgefordert.

**Veröffentlichung im Internet mit öffentlicher Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden (§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB sowie § 2 Abs. 2 BauGB)**  
Die Veröffentlichung der Planunterlagen inkl. Begründung im Internet mit öffentlicher Auslegung hat im Zeitraum vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden. Der Zeitraum der Auslegung wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.

Die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom \_\_\_\_\_ über die Planung unterrichtet und zur Äußerung bis zum \_\_\_\_\_ aufgefordert.

**Feststellungsbeschluss**  
Der Rat der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ den Beschluss über die Teiländerung 42 zum Flächennutzungsplan 2006, Änderungsbereich Flugplatz Süd – An der Berliner Allee der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land mit Darstellungen der FNP Teiländerung 27 der Stadt Zweibrücken gefasst. Der Stadt Zweibrücken hat in ihrer Sitzung am \_\_\_\_\_ die Flächennutzungsplanänderung 27 „Flugplatz Süd – An der Berliner Allee der Stadt Zweibrücken mit Darstellungen der FNP Teiländerung 42 der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land nach Abwägung der Stellungnahmen beschlossen.

Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land

Zweibrücken, den \_\_\_\_.

( )

Björn Bernhard  
(Bürgermeister)

**Genehmigung (§ 6 Abs. 1 BauGB)**  
Die Genehmigung der Teiländerung des Flächennutzungsplanes durch die Kreisverwaltung Südwestpfalz erfolgt gemäß § 6 BauGB mit Schreiben vom \_\_\_\_\_, Az.: \_\_\_\_\_.

Primasens, den \_\_\_\_\_

(Siegelabdruck)

( )

**Ausfertigung**  
Die vorliegende Flächennutzungsplanänderung stimmt mit dem Inhalt des Feststellungsbeschlusses überein.

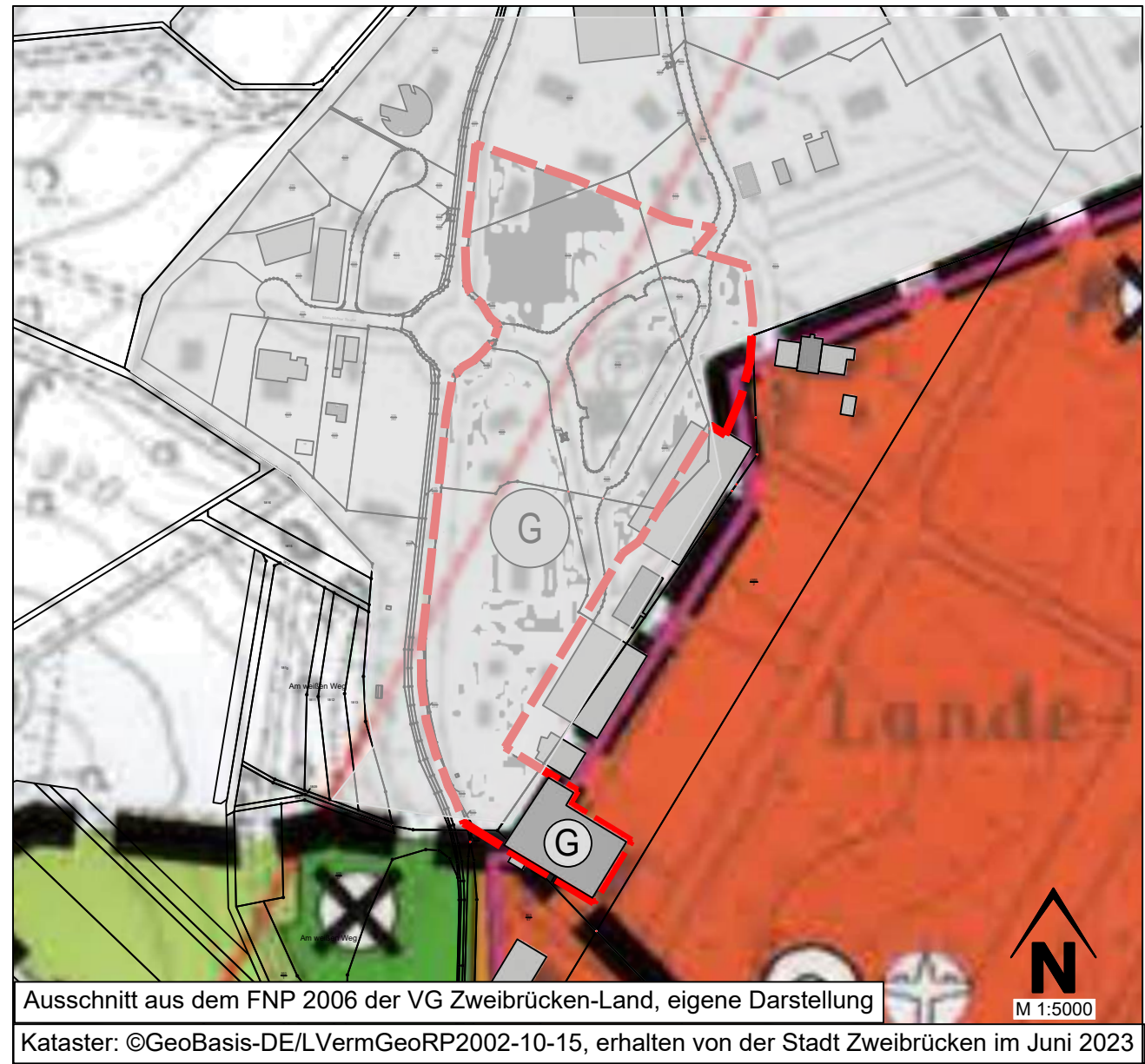
Verbandsgemeinde Zweibrücken Land

Zweibrücken, den \_\_\_\_.

( )

Björn Bernhard  
(Bürgermeister)

**Rechtskraft**  
Die Genehmigungsverfügung der Kreisverwaltung Südwestpfalz vom \_\_\_\_\_ ist am \_\_\_\_\_ gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan von jedermann eingesehen werden kann.



Legende Änderung

1. Art der baulichen Nutzung  
§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

Industrielle Bauflächen

Sonderbauflächen

6. Grünflächen  
§5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB

Grünflächen

8. Flächen für die Landwirtschaft und für Wald  
§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB

Fläche für Wald

10. Nachrichtliche Übernahmen, Kennzeichnungen, Vermerke  
§5 Abs. 3 und Abs. 4 BauGB

Verkehrslandeplatz

Kennzeichnung von Flächen mit baulicher und sonstiger Nutzung deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

11. Sonstige Planzeichen

Grenze Verbandsgemeinde - Stadt

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadtgebiet

Zu diesem Flächennutzungsplan gehören

die Planzeichnung im Maßstab 1 : 5000 mit Verfahrensleiste und Legende, sowie die Begründung

Projekt

Teiländerung 42 zum Flächennutzungsplan 2006, Änderungsbereich Flugplatz Süd – An der Berliner Allee der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land mit Darstellungen der FNP Teiländerung 27 der Stadt

Vorentwurf

2016-08  
sf / au  
29. Mai 2024  
1:5000  
0,420 m x 0,632 m



Hermine-Albers-Straße 3  
54634 Bitburg  
Telefon 06561 / 9449 01  
Telefax 06561 / 9449 02  
E-Mail info@i-s-u.de  
Internet www.i-s-u.de